



**ROMANIA**  
**JUDETUL VALCEA**  
**CONSILIUL LOCAL ORAS BREZOI**



**HOTĂRÂREA Nr. 13**

Privind „Aprobarea dării în folosință gratuită, de către UAT Oras Brezoi, către Spitalul Orasenesc Brezoi, a bunului – computer tomograf și încăperea ce constituie amplasamentul acestuia – echipament achiziționat în cadrul proiectului "EXTINDEREA ȘI MODERNIZAREA AMBULATORIULUI INTEGRAT SPITAL ORAȘENESC BREZOI”

Consiliul Local al orașului Brezoi, Județul Vâlcea, întrunit în ședință extraordinară astăzi 11.03.2026, la care participă un număr de 9 consilieri din totalul de 15 din câți este constituit,

Văzând că prin H.C.L.nr. 09/11.03.2026 domnul consilier local Popa Florian Robert a fost ales președinte de ședință.

Luând act de: referatul de aprobare nr.3084/05.03.2026, prezentat de domnul Schell Robert – primarul Orașului Brezoi, rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate, precum și raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism și Amenajarea teritoriului nr. 3085/05.03.2026, prin care se propune darea în folosință, gratuită de către UAT Oras Brezoi, către Spitalul Orasenesc Brezoi, a bunului – computer tomograf și încăperea ce constituie amplasamentul acestuia – echipament achiziționat în cadrul proiectului "EXTINDEREA ȘI MODERNIZAREA AMBULATORIULUI INTEGRAT SPITAL ORAȘENESC BREZOI”;

Ținând cont de:

-Contractul nr. 55 din 21.09.2023 pentru Servicii de elaborare Proiect tehnic cu detalii de execuție, asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul derutării lucrărilor, execuție lucrări și furnizare echipamente în cadrul proiectului "EXTINDEREA ȘI MODERNIZAREA AMBULATORIULUI INTEGRAT SPITAL ORAȘENESC BREZOI”;

-HCL 68/26.06.2025 privind Aprobarea devizului actualizat defalcăt în cheltuieli eligibile din PNRR și cheltuieli neeligibile pentru obiectivul "EXTINDEREA ȘI MODERNIZAREA AMBULATORIULUI INTEGRAT SPITAL ORAȘENESC BREZOI”;

-Ghidul solicitantului Apel PNRR C12 Investiția 1: Dezvoltarea infrastructurii medicale prespitalicesti Investiția specifica: II.3: Unități de asistenta medicala ambulatorie

In conformitate cu prevederile :

-Legii nr. 95/2006 privind reforma in domeniul sanatatii (republicata), cu modificarile si completarile ulterioare;

- art. 861 alin.(3), art. 867 alin.(1) și alin.(2) și art. 868 din Legea nr. 289/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare.

- art.349 din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ cu completările și modificările ulterioare,

-legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

- art.59 si art. 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv de avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;

In temeiul art. 129 alin. (2) lit.b) și e), alin. (4) lit. a) și d), art. 139, alin. (3), lit.a) și ale art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, cu un nr. de 9 voturi „pentru”,

Adoptă următoarea

#### HOTĂRÂRE:

Art.1.Se aproba darea in folosinta gratuita, de catre UAT Oras Brezoi, catre Spitalul Orasenesc Brezoi, a bunului – computer tomograf si incaperea ce constituie amplasamentul acestuia – echipament achizitionat in cadrul proiectului "EXTINDEREA ȘI MODERNIZAREA AMBULATORIULUI INTEGRAT SPITAL ORAȘENESC BREZOI", conform anexei care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2.(1)Folosinta gratuita se acorda pe o perioada de 5 ani de la finalizarea proiectului, "EXTINDEREA ȘI MODERNIZAREA AMBULATORIULUI INTEGRAT SPITAL ORAȘENESC BREZOI" – contract finantare 58/42/AMB /14.03.2023, cu posibilitatea prelungirii pe baza hotararii Consiliului local adoptata in acest sens.

(2) Predarea – primirea se va face pe baza de proces – verbal incheiat intre UAT Oras Brezoi, prin reprezentant legal și Spitalul Orasenesc Brezoi, după semnarea contractului de comodat.

Art.3. Titularul dreptului de folosinta gratuita are urmatoarele obligatii:

a)sa foloseasca bunul potrivit destinatiei in vederea careia i-a fost acordata folosinta gratuita;

b)sa permita accesul proprietarului pentru efectuarea controlului asupra bunului;

c)sa permita accesul finantatorului – Ministerul sanatatii - pentru verificarea asigurarii sustenabilitatii;

d) la incetarea folosintei gratuite, sa restituie bunul, liber de orice sarcini;

e) folosinta dobandita in baza actului prevazut la Art.1. nu poate fi transmisa, nici oneros si nici cu titlu gratuit, unei alte persaoane.

f)de a informa proprietarul cu privire la orice tulburare adusa dreptului de proprietate publica, precum si la existenta unor cauze sau iminenta producerii unor evenimente de natura sa conduca la imposibilitatea expolatarii bunului.

Art.4.Se aproba Contractul de comodat conform Anexei nr.1, parte integranta la prezenta hotarare.

Art.5.Se împuterniceste Primarul orasului Brezoi, să semneze în numele si pentru U.A.T Brezoi Contractul de comodat si orice alte acte necesare;

Art.6.Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de aparatul de specialitate al primarului.

Art7.Prezenta hotarare se va publica pe site-ul primariei la adresa [www.primariabrezoi.ro](http://www.primariabrezoi.ro) si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Valcea, primarului orasului Brezoi, aparatului de specialitate al primarului, Spitalului Orasenesc Brezoi.

Brezoi la 11.03.2026

Presedinte de sedinta  
Popa Florian Robert



Contrasemneaza pentru legalitate  
Secretar General  
Popescu Maria Ramona



## 2.8 INSTALAȚII OXIGEN

### Gaze medicale

În cadrul ambulatoriului Spitalului Orășenesc BREZOI (zona parter și etaj) se are în vedere realizarea instalației de distribuție gaze medicale. În această locație sunt prevăzute instalații de producere și distribuție a următoarelor gaze medicale:

- oxigen(O<sub>2</sub>),
- aer medical 4 bar, (A4)
- vacuum (V)
- protoxid de azot (N<sub>2</sub>O)
- evacuare gaze anestezice (AGSS)

Sistemul de gaze medicale, pentru fiecare gaz, este compus din:

- Stații de alimentare cu gaze medicale;
- Conducte de distribuție de gaze medicale;
- Sisteme de izolare, monitorizare și alarmă a gazelor;
- Unități terminale de gaze medicale
- Dispozitive medicale și accesorii pentru echiparea posturilor de gaze medicale.

Proiectarea instalațiilor de gaze medicale are la bază planurile arhitecturale cu destinația camerelor de specialitate și cu mobilarea aferentă.

Din planuri, s-au luat în considerare următoarele informații:

- a) Poziționarea stațiilor de producere a gazelor medicale
- b) Destinația exactă a zonelor medicale
- c) Numărul de încăperi
- d) Destinația încăperilor după tipul de tratament care urmează a fi aplicat pacienților
- e) Schema de amplasare a unităților terminale de gaze medicale.

Proiectarea a fost realizată în conformitate cu "Norme și prescripții tehnice de proiectare și execuție".

## 2.9 ECHIPAMENTE MEDICALE

Principalele echipamente medicale utilizate în cadrul proiectului:

### PARTER

Nr. crt.	Denumirea echipamentelor/dotărilor /lucrărilor/ serviciilor	UM	Cantitate
<b>CABINET PEDIATRIE</b>			
1	Birou+ scaun ergonomic	buc	1
2	Ecograf wireless portabil cu 2 sonde	buc	1
3	Canapea consultatii electrica	buc	1
4	Dulap medicamente/ instrumentar	buc	1
5	Masa instrumentar	buc	1
6	Lampa examinare	buc	1
7	Cantar adulti cu taliometru	buc	1
8	Set tensiometru + stetoscop	buc	1
9	Termometru	buc	1

Cod document:

Denumire document: Propunere tehnică – formular cadru

10	Otoscop	buc	1
11	Oftalmoscop	buc	1
12	Set ciocan reflexe	buc	1
13	Aparat aerosoli	buc	1
14	Aspirator secretii	buc	1
15	Trusa instrumentar pediatrie	buc	1
16	Lampa UV	buc	1
<b>CABINET BOLI INFECTIOASE</b>			
1	Birou+ scaun ergonomic	buc	1
2	Canapea consultatii electrica	buc	1
3	Lampa examinare	buc	1
4	Dulap medicamente/ instrumentar	buc	1
5	Masa instrumentar	buc	1
6	Set tensiometru + stetoscop	buc	1
7	Termometru	buc	1
8	Cantar adulti cu taliometru	buc	1
9	Lampa UV	buc	1
<b>CABINET CHIRURGIE GENERALA</b>			
1	Birou+ scaun ergonomic	buc	1
2	Canapea consultatii electrica	buc	1
3	Lampa examinare	buc	1
4	Dulap medicamente/ instrumentar	buc	1
5	Pulsoximetru	buc	1
6	Electrocardiograf	buc	1
7	Set tensiometru + stetoscop	buc	1
8	Termometru	buc	1
9	Otoscop	buc	1
10	Oftalmoscop	buc	1
11	Negatoscop	buc	1
12	Aspirator secretii	buc	1
13	Trusa instrumentar chirurgie generala	buc	1
14	Defibrilator automat	buc	1
15	Electrocauter cu accesorii chirurgie	buc	1
16	Cantar adulti cu taliometru	buc	1
17	Troliu medicatie	buc	1
18	Lampa UV	buc	1
<b>ECOGRAF</b>			
1	Birou+ scaun ergonomic	buc	1
2	Canapea consultatii electrica	buc	1
3	Ecograf doppler color chirurgie generala	buc	1
4	Dulap medicamente/ instrumentar	buc	1
5	Set tensiometru + stetoscop	buc	1
<b>SALA MICI INTERVENȚII</b>			
1	Masa chirurgicala pentru mici	buc	1
2	Aparat anestezie cu monitor	buc	1
3	Lampa chirurgicala cu 1 braț	buc	1
4	Dulap medicamente/ instrumentar	buc	1
5	Masa mayo	buc	1
6	Masa instrumentar	buc	1

7	Scaun medic	buc	1
8	Troliu urgente	buc	1
9	Defibrilator automat	buc	1
10	Cărucior transport pacienti	buc	1
11	Trusa instrumentar mici intervenții	buc	1
<b>PREGĂTIRE CHIRURG</b>			
1	Lavoar chirurg	buc	1
<b>STERILIZARE</b>			
1	Chiuveța cu banc de lucru	buc	1
2	Mașina de spalat si dezinfectat instrumentar	buc	1
3	Stand de lucru împachetare instrumentar	buc	1
4	Mașina de sigilat rotativa	buc	1
5	Autoclav sterilizare 90 litri	buc	1
6	Raft depozitare instrumentar/ materiale sanitare	buc	3
<b>SALA COMPUTER TOMOGRAF</b>			
1	Computer Tomograf 128 slice	buc	1
2	Amenajare si autorizare spațiu	buc	1
3	Sistem PACS	buc	1
<b>HOL AȘTEPTARE</b>			
1	Bancuța așteptare cu 3 locuri	buc	4
2	Bancuța așteptare cu 2 locuri	buc	6

#### ETAJ 1

##### CABINET OFTALMOLOGIE

1	Birou+ scaun ergonomie	buc	1
2	Unit oftalmologie cu scaun pacient	buc	1
3	Tonometru non-contact	buc	1
4	Autorefractokeratometru	buc	1
5	Biomicroscop	buc	1
6	Proiector de teste	buc	1
7	Auto fundus camera	buc	1
8	Trusa de lentile	buc	1
9	Oftalmoscop	buc	1
10	Retinoscop	buc	1
11	Dulap medicamente/ instrumentar	buc	1
12	Troliu medicatie	buc	1
13	Lampa UV	buc	1

##### CABINET CARDIOLOGIE

1	Birou+ scaun ergonomie	buc	1
2	Canapea consultatii electrica	buc	1
3	Lampa examinare	buc	1
4	Electrocardiograf	buc	1
5	Holter TA	buc	1
6	Holter ECG	buc	1
7	Sistem de testare la efort	buc	1
8	Doppler vascular	buc	1
9	Defibrilator automat	buc	1

Cod document:

Denumire document: Propunere tehnică – formular cadru

10	Dulap medicamente/ instrumentar	buc	1
11	Masa instrumentar	buc	1
12	Cantar adulti cu taliometru	buc	1
13	Set tensiometru + stetoscop	buc	1
14	Termometru	buc	1
15	Set ciocan reflexe	buc	1
16	Lampa LIV	buc	1
<b>CABINET OTORINOLARINGOLOGIE</b>			
1	Birou+ scaun ergonomic	buc	1
2	Unit ORL	buc	1
3	Scaun consultatii ORL	buc	1
4	Aparat aerosoli	buc	1
5	Aspirator secretii	buc	1
6	Lampa examinare	buc	1
7	Dulap medicamente/ instrumentar	buc	1
8	Set tensiometru + stetoscop	buc	1
9	Termometru	buc	1
10	Masa instrumentar	buc	1
11	Set diapazoane	buc	1
12	Trusa intrumentar ORL	buc	1
13	Timpanometru	buc	1
14	Audiometru	buc	1
15	Lampa UV	buc	1
<b>CABINET ORTOPEDIE SI TRAUMATOLOGIE</b>			
1	Birou+ scaun ergonomic	buc	1
2	Canapea consultatii electrica	buc	1
3	Lampa examinare	buc	1
4	Paravan	buc	1
5	Dulap medicamente/ instrumentar	buc	1
6	Masa instrumentar	buc	1
7	Troliu medicatie	buc	1
8	Negatoscop	buc	1
9	Trusa instrumentar ortopedie- traumatologie	buc	1
10	Cărucior transport pacienti	buc	1
11	Lampa UV	buc	1
<b>CABINET OBSTETRICA-GINECOLOGIE</b>			
1	Birou+ scaun ergonomic	buc	1
2	Canapea ginecologica	buc	1
3	Ecograf doppler color obstetrica- ginecologie	buc	1
4	Cardiotocograf	buc	1
5	Videocolposcop	buc	1
6	Lampa examinare	buc	1
7	Dulap medicamente/ instrumentar	buc	1
8	Masa instrumentar	buc	1
9	Paravan	buc	1
10	Cantar adulti cu taliometru	buc	1
11	Aspirator chirurgical	buc	1
12	Autoclav 24 litri	buc	1

Cod document:

Denumire document: Propunere tehnică – formular cadru

Pagina 165 din 286

13	Trusa instrumentar ginecologie	buc	1
14	Set tensiometru + stetoscop + termometru digital + stetoscop obstetrical	buc	1
15	Lampa UV	buc	1
CABINET NEUROLOGIE			
1	Birou+ scaun ergonomic	buc	1
2	Canapea consultatii electrica	buc	1
3	Lampa examinare	buc	1
4	Dulap medicamente/ instrumentar	buc	1
5	Pulsoximetru	buc	1
6	Electrocardiograf	buc	1
7	Set tensiometru + stetoscop	buc	1
8	Termometru	buc	1
9	Negatoscop	buc	1
10	Aspirator secretii	buc	1
11	Cantar adulti cu taliometru	buc	1
12	Set diapazoane	buc	1
13	Dinamometru	buc	1
14	Lampa UV	buc	1
CABINET DERMATOVENEROLOGIC			
1	Birou+ scaun ergonomic	buc	1
2	Canapea consultatii electrica	buc	1
3	Lampa examinare	buc	1
4	Dulap medicamente/ instrumentar	buc	1
5	Masa instrumentar	buc	1
6	Pulsoximetru	buc	1
7	Electrocardiograf	buc	1
8	Set tensiometru + stetoscop	buc	1
9	Termometru	buc	1
10	Videodermatoscop	buc	1
12	Lampa wood	buc	1
13	Trusa instrumentar dermatovenerologie	buc	1
14	Electrocauter cu accesorii de dermatologie	buc	1
15	Lampa UV	buc	1
CABINET DIABET ZAHARAT			
1	Birou+ scaun ergonomic	buc	1
2	Canapea consultatii electrica	buc	1
3	Lampa examinare	buc	1
4	Glucometru	buc	1
5	Dulap medicamente/ instrumentar	buc	1
6	Masa instrumentar	buc	1
7	Pulsoximetru	buc	1
8	Electrocardiograf	buc	1
9	Set tensiometru + stetoscop	buc	1
10	Defibrilator automat	buc	1
11	Cantar adulti cu taliometru	buc	1
12	Lampa UV	buc	1
CABINET GERIATRIE SI GERONTOLOGIE			

Cod document:

Denumire document: Propunere tehnică – formular cadru

1	Birou+ scaun ergonomic	buc	1
2	Canapea consultatii electrica	buc	1
3	Lampa examinare	buc	1
4	Glucometru	buc	1
5	Dulap medicamente/ instrumentar	buc	1
6	Masa instrumentar	buc	1
7	Pulsoximetru	buc	1
8	Electrocardiograf	buc	1
9	Set tensiometru + stetoscop	buc	1
10	Defibrilator automat	buc	1
11	Cantar adulti cu taliometru	buc	1
12	Set diapazoane	buc	1
13	Dinamometru	buc	1
14	Lampa UV	buc	1
<b>CABINET MEDICINA INTERNA</b>			
1	Birou+ scaun ergonomie	buc	1
2	Canapea consultatii electrica	buc	1
3	Lampa examinare	buc	1
4	Dulap medicamente/ instrumentar	buc	1
5	Pulsoximetru	buc	1
6	Electrocardiograf	buc	1
7	Set tensiometru + stetoscop	buc	1
8	Termometru	buc	1
9	Aspirator secretii	buc	1
10	Defibrilator automat	buc	1
11	Cantar adulti cu taliometru	buc	1
12	Troliu medicatie	buc	1
13	Aparat aerosoli	buc	1
14	Spirometru	buc	1
15	Lampa UV	buc	1
<b>CABINET REUMATOLOGIE</b>			
1	Birou+ scaun ergonomie	buc	1
2	Canapea consultatii electrica	buc	1
3	Lampa examinare	buc	1
4	Dulap medicamente/ instrumentar	buc	1
5	Pulsoximetru	buc	1
6	Electrocardiograf	buc	1
7	Set tensiometru + stetoscop	buc	1
8	Termometru	buc	1
9	Negatoscop	buc	1
10	Set ciocan reflexe	buc	1
11	Cantar adulti cu taliometru	buc	1
12	Masa instrumentar	buc	1
13	Lampa UV	buc	1
<b>RECUPERARE MEDICALA</b>			
1	Masa cu actionare electrica	buc	3
<b>HOL AȘTEPTARE</b>			
1	Bancuta așteptare cu 3 locuri	buc	5

Cod document:

Denumire document: Propunere tehnică - formular cadru

2	Bancuta aşteptare cu 2 locuri	buc	3
	Mobilier nonmedical	set	1

### 3. Lucrările temporare ce urmează a fi executate sunt:

- organizarea de santier

#### Metode de lucru. Etapizarea executiei

Ca metoda de executie vom aplica metoda in lant .

Urmare a analizei documentației din SEAP, am stabilit ca prin etapizarea execuției lucrărilor sa nu afectam traficul rutier, acesta putandu-se desfasura fara restrictii majore, iar lucrarile sa aiba continuitate.

- Ca tehnologie de lucru vom utiliza in cea mai mare parte mecanizarea lucrarilor
- Terasamentele și pregătirea suprafețelor se vor executa 85% mecanic și 15% manual.
- Fundatia din balast are grosimea stratului de 20 cm conform STAS 6400-84, iar stratul de piatra sparta amestec optimal 0-63 de 10 cm, acestea se vor executa mecanizat . Grosimile straturilor sunt dupa compactare.
- La executia podețelor și rigolelor săpăturile se vor executa 70% mecanic si 30% manual;
- Echipamentele, utilajele cu montaj vor fi procurate cu cel puțin 3 zile inainte de montarea lor;

Categoriile de lucrari ce se executa nu implica probleme deosebite care sa necesite metode de lucru deosebite celor prevazute in procedurile tehnice de executie.

#### Etapizarea execuției lucrărilor – 217 zile - 02.10.2023-30.07.2024

Pentru execuția în termenul contractual a lucrărilor, așa cum reiese și din graficul de eșalonare a execuției lucrărilor ( GANTT) am stabilit următoarele:

- Perioada de mobilizare a în șantier este de 1 zile zile de la începerea lucrărilor în perioada 02.10.2023-02.10.2023.
- Se amenajează locația organizării de șantier așa cum am prezentat – planul de execuție efectiva a lucrărilor în primele 5 zile de la începerea lucrărilor după perioada de mobilizare 02.10.2023-06.10.2023.

#### **“EXTINDEREA SI MODERNIZAREA AMBULATORIULUI INTEGRAT SPITAL ORASENESC BREZOI”- execuție 02.10.2023 - 30.07.2024 - 217 zile**

- ✚ **OBIECT 1. ID 27 REZISTENTA- 110 zile, se va executa în perioada 09.10.2023 - 08.03.2024**
- ❖ **TERASAMENTE SI MANIPULARE PAMANT – 10 zile, se va executa în perioada 09.10.2023 - 20.10.2023**
- ❖ **INFRASTRUCTURA – 50 zile, se va executa în perioada - 23.10.2023 - 29.12.2023**
- ❖ **SUPRASTRUCTURA – 50 zile, se va executa în perioada - 01.01.2024 - 08.03.2024**
- ❖ **EFACTUARE TESTE/VERIFICARI/INCERCARI - 100 zile, se va executa în perioada 23.10.2023 - 08.03.2024**

La începerea și execuția lucrărilor participă Manager de proiect (contract), Sef Șantier, RTE în domeniul 1, Responsabil cu controlul tehnic al calității, Specialist în domeniul securității și sănătății în muncă sau echivalent.

La execuția lucrărilor vom folosi o formație compusa din: betonisti – 2, dulgheri – 2, fierari betonisti – 2, sapatore – 2, muncitori deservire c-ții montaj – 3, șoferi-2, mecanici utilaje-3.

Pentru execuția lucrărilor se vor folosi următoarele utilaje următoarele utilaje : buldoexcavator, vibrator de beton, compactor cu rulari, încărcător frontal, mas.automata de taiat si indret.ot.bet, masina de fasonat otel-beton, stanta electrica de taiat otel-beton, trolu electric, pompă hidraulică beton .

- ✚ **OBIECT 2. ID 32 ARHITECTURA- 152 zile - se va executa în perioada 01.01.2024 - 30.07.2024**

Cod document:

Denumire document: Propunere tehnică – formular cadru

*Președinte de șantier*  
*Papad*

*Secretar șantier*



ANEXA la HCL nr.13/11.03.2026

CONTRACT DE COMODAT  
- DARE IN FOLOSINTA GRATUITĂ -

I.PARTILE CONTRACTANTE:

ORAS BREZOI, Unitate Administrativ Teritoriala, persoană juridică de drept public, cu sediul în Localitatea Brezoi, str. Lotrului, nr. 2, cod fiscal 2541894, cont RO 61TREZ 24A 510103 20 01 09X deschis la Trezoreria Gura Lotrului, reprezentată de domnul Schell Robert Adrian, în calitate de PRIMAR, denumit în continuare COMODANT, pe de o parte

și

SPITALUL ORASENESC BREZOI, cu sediul in Brezoi, Str. Fabricii Nr. 2 Județul Valcea România avand cod fiscal 2541908, telefon 0250 778220, cont RO50 RZBR 0000 0600 1652 2376, reprezentat prin Mitrache Constantin Mihai, numit in continuare COMODATAR, pe de alta parte.

Au convenit la incheierea prezentului contract, avand in vedere HCL nr\_13.03.2026, prevederile art.349 – 353 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu respectrea urmatoarelor clauze:

II.OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul prezentului contract îl constituie cedarea, de către comodant, cu titlu gratuit, a dreptului de folosință a următoarelor bunuri:

- Computerul tomograf achizitionat in cadrul proiectului "EXTINDEREA ȘI MODERNIZAREA AMBULATORIULUI INTEGRAT SPITAL ORAȘENESC BREZOI"

- Incaperea care gazduieste Computerul tomograf – aflata in cadrul amplasamentului de la NR. Cad. 38079.



### III. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Partile au convenit sa incheie prezentul contract de comodat pe o perioada de 5 ani de la finalizarea contractului de finantare 58/42/AMB /14.03.2023, cu posibilitate de prelungire.

3.2. Predarea bunului (computer tomograf si incaperea ce gazduieste echipamentul medical) va avea loc după semnarea contractului pe baza de proces – verbal de predare – primire.

### IV. OBLIGATIILE PARTILOR

4.1. Obligatiile comodatarului:

- a) sa foloseasca echipamentul medical – computer tomograf conform destinatiei acestuia, respectiv pentru desfasurarea activitatii specifice Ambulatoriului integrat
- b) sa prezinte anual, Comodantului, rapoarte privind activitatea de utilitate publica desfasurata, gradul de implementare la nivelul colectivitatii, precum si prognoze si strategii pentru perioada urmatoare;
- c) sa permita accesul Comodantului pentru efectuarea controlului asupra bunului;
- d) sa permita accesul finantatorului – Ministerul sanatatii - pentru verificarea asigurarii sustenabilitatii;
- e) la incetarea folosintei gratuite, sa restituie bunul si spatiul, libere de orice sarcini;
- f) sa nu gajeze, concesioneze sau subinchirieze bunul care face obiectul prezentului contract;
- g) sa respecte normele legale in vigoare privitoare la PSI si raspunderile prevazute in Legea nr. 307/2006 privind apararea impotriva incendiilor.

4.2. Obligatiile comodantului:

- a) de a preda, dupa adoptarea Hotararii Consiliului Local de aprobare a prezentului contract, dreptul de folosinta a bunului prevazut la pct. 2.1;
- b) de a verifica modul in care sunt respectate conditiile de folosinta gratuita;
- c) de a solicita incetarea folosintei gratuite si restituirea bunului, atunci cand interesul public legitim o impune.



## V. INCETAREA CONTRACTULUI DE COMODAT

- 5.1. Prezentul contract încetează să mai producă efecte juridice în următoarele situații:
- a) bunul ce formează obiectul prezentului contract încetează să mai existe;
  - b) titularul dreptului de folosință schimbă destinația bunului dat în folosință fără aprobarea Consiliului local al Oras Brezoi ;
  - c) titularul dreptului de folosință nu execută obligațiile stabilite în sarcina sa prin prezentul contract;
  - d) Spitalul Orasenesc Brezoi își încetează activitatea;
  - e) atunci când UAT dorește din propria inițiativă să înceteze contractul, din motive justificate

## VI. FORTA MAJORA

- 6.1. Prin forta majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea contractului, care împiedică părțile să-și execute obligațiile asumate.
- 6.2. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/si de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forta majoră așa cum este definite de lege.
- 6.3. Partea care invocă forta majoră este obligată să notifice celeilalte părți în termen de 5 zile producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor acestuia
- 6.4. La dispariția cazului de forta majoră, condițiile prezentului contract reintra în vigoare.



## VII. NOTIFICARI INTRE PARTI

7.1. In acceptiunea partilor contractante, orice notificare adresata de una dintre acestea celeilalte este valabil indeplinita daca va fi transmisa la adresa/sediul prevazut in partea introductiva a prezentului contract.

7.2. In cazul in care notificarea se face pe cale postala, aceasta va fi trarnsmisa prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire (AR) si se considera primita de destinatar la data mentionata de oficiul postal primitor pe aceasta confirmare.

7.3. Notificarile verbale nu se iau in considerare de nici una dintre parti, daca nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitatile prevazute la aliniatele precedente.

## VIII. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

8.1. Partile au convenit ca toate neintelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea si incetarea acestuia, sa fie rezolvate pe cale amiabila.

8.2. In cazul in care rezolvarea eventualelor litigii nu este posibila pe cale amiabila, partile se vor adresa instantelor judecatoresti.

## IX. CLAUZE FINALE

9.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act aditional incheiat intre partile contractante.

9.2. Prezentul contract s-a incheiat in 3 exemplare originale.

Consiliul Local Oras Brezoi,  
prin  
Reprezentant

Primar, Schell Robert

Spitalul Orasenesc Brezoi  
prin  
Reprezentant

Mitrache Constantin Mihai

*Prezintă de sedinta*  
*Popo Florian Robert*  
*Popo*

*Secretar General*  
*Popescu Marius Ramona*